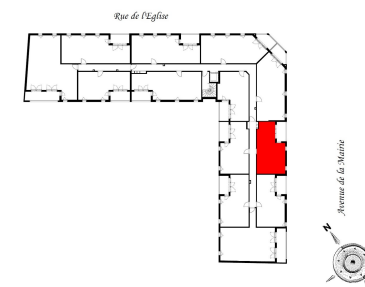


# Coeur Village

26, avenue de la Mairie - 31790 Cépet  
(adresse provisoire)



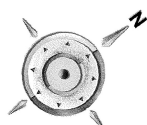
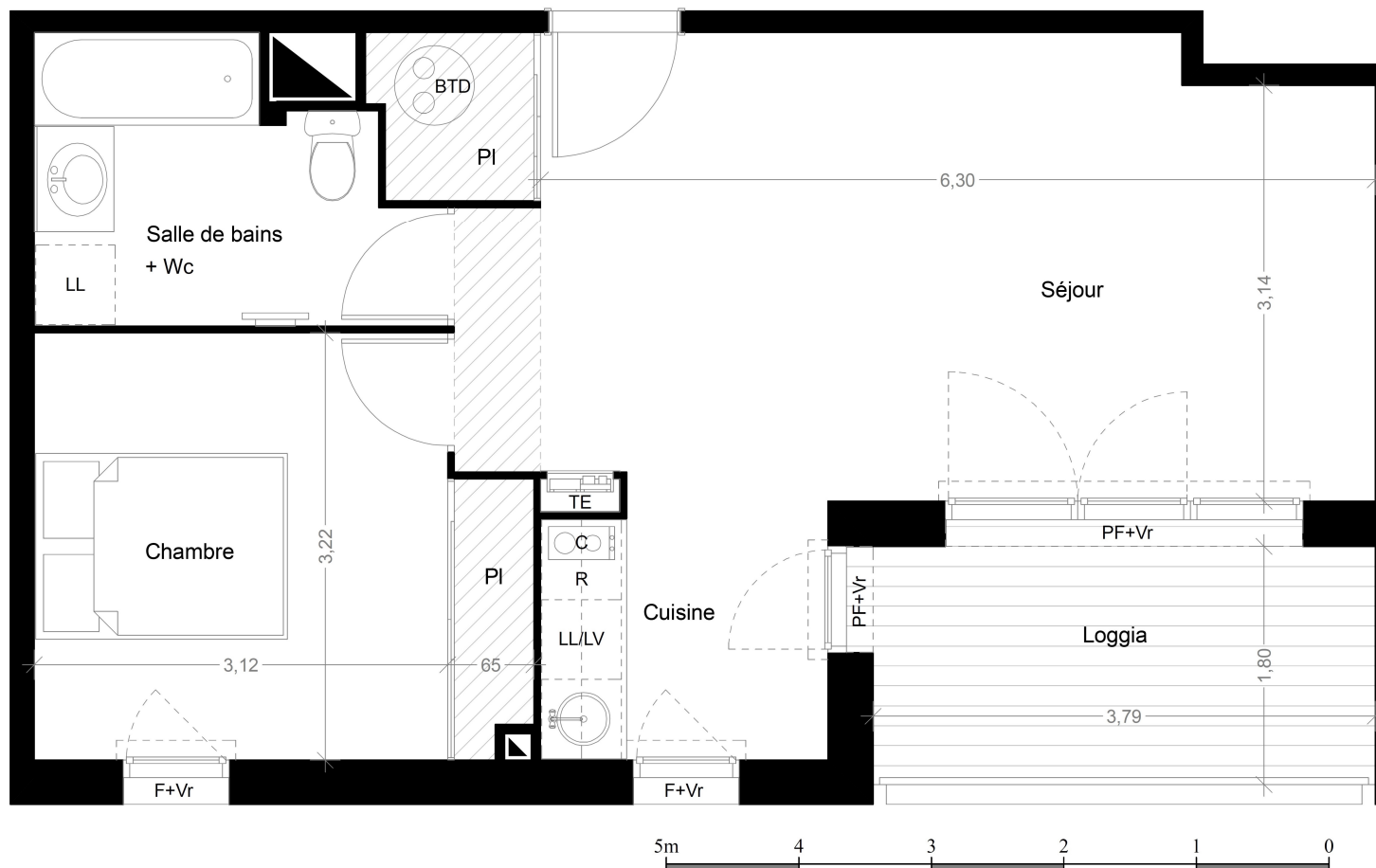
Niveau **2° Etage**  
Type **T2**  
Appartement **208**

## Surfaces habitables:

Séjour + Cuisine + Placard 28,04m<sup>2</sup>  
Chambre + Placard 11,35m<sup>2</sup>  
Salle de Bains + Wc 5,69m<sup>2</sup>

Total Habitable **45,08m<sup>2</sup>**

Loggia 6,82m<sup>2</sup>



Présence d'un ressaut de 6 à 18 cm entre l'intérieur du logement et les terrasses, les balcons ou les loggias

Légende / Pf: Porte fenêtre / F: Fenêtre / Fab: Fenêtre allège basse / Vr: Volet roulant / TE: Tableau électrique / BTd: Ballon thermodynamique / Pl: Placard / : Soffite ou Faux-plafond

"Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations sont indicatifs. La surface des placards ou des rangements est incluse dans celle des pièces attenantes."

Indice A - 15 Mars 2024